

# 姫路駅 徒歩8分 のオフィスビル

## 中川ビル

中川ビルは姫路市東延末に位置する新耐震基準オフィスビルです。

JR 姫路駅から南へ徒歩8分圏内の場所に位置する

主に10~20坪の区画で、高いコストパフォーマンスを誇ります。

ガラス張りの明るいホール

エレベーター完備

駐車場30台

全館冷暖房設備

各階トイレ (ウォシュレット完備)

女性専用化粧室 (5階)

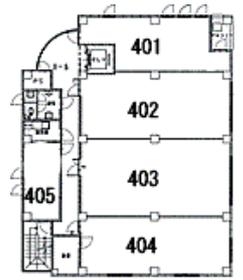
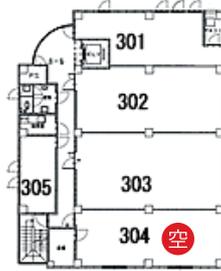
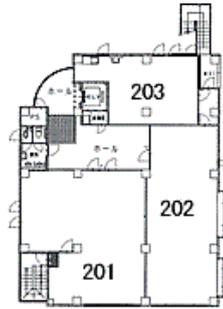
各階に給湯室

OAフロアの設置可能

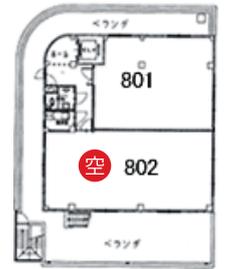
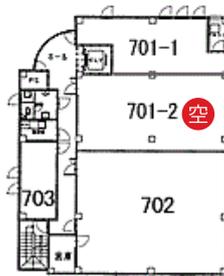
セキュリティ対策



# テナント募集中



304号室 16.0坪



501号室 11.0坪  
502号室 16.0坪  
503号室 34.7坪

701-2号室 19.0坪

802号室 23.06坪

ビル名	中川ビル
所在地	兵庫県姫路市東延末3丁目37
構造	鉄構造
規模	地上8階建
築年月	1989年築
耐震	新耐震基準
沿線・最寄駅	JR・山陽「姫路」駅徒歩8分
設備詳細	エレベーター、個別冷暖房設備、駐車場30台、各階トイレ（男女別・ウォシュレット完備）、各階給湯室完備、セキュリティ対策（三菱電機ビルソリューションズ、ALSOKと契約）、カードキーでの施錠
賃料	敷金：6ヶ月、家賃：7,500円※/坪（共益費別） ※ご相談に応じます。



管理会社 株式会社 中川

〒670-0951 兵庫県姫路市東延末1丁目36  
TEL 079-288-6321 FAX 079-285-3811

お問い合わせは、  
こちらのQRコードから

